

**COMUNE DI VERRUA SAVOIA**

1

**VERBALE DI GARA DI ASTA PUBBLICA  
PER LA VENDITA A CORPO INTERO  
DI DUE LOTTI DI PIOPPO DENOMINATI "CIAPEL BRACCO" E "BARACCONE", IN  
TERRITORIO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VERRUA SAVOIA.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **dieci** e minuti **zero**, in questa sede comunale, si sono costituiti:

- |                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| 1. Dott.ssa Rosetta GAMBINO | segretario comunale - Presidente |
| 2. Rag. Giovanna MAFFIA     | testimone                        |
| 3. Geom. Alfredo DI CAPUA   | segretario-verbalizzante         |

PREMESSO che:

- con Deliberazione con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 19/02/2019, immediatamente eseguibile, sono stati approvati gli atti di stima e capitolato d'oneri relativi al lotto di pioppi radicati in località CIAPEL BRACCO, costituito da 221 pioppi e in località BARACCONE, costituito da 66 pioppi, in territorio e proprietà del Comune di Verrua Savoia;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 27 del 21/02/2019, è stato approvato l'avviso di gara ed indetto pubblico incanto per la vendita del suddetto lotto da tenersi ai sensi dell'art. 73 lett. c) del regolamento R.D. 23 maggio 1924, n. 827, a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base nell'avviso d'asta;
- l'avviso di gara suddetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on-line (dal 05/03/2019 al 28/03/2019), nei luoghi di pubblicità presenti nel territorio comunale e inoltre nei Comuni vicini;
- il prezzo a base d'asta è pari ad € 15.300,00 oltre Iva di legge;
- entro i termini stabiliti dell'avviso di gara, e cioè le ore 12,00 del 28/03/2019, sono pervenute, in busta chiusa, n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte:
  - 1- DEMARIE ALBINO DI CANTARANA (AT) acquisita al prot. n. 1432 in data 27/03/2019;
  - 2- PORPORATO VITTORIO & FIGLIO S.R.L. DI CRESCENTINO (VC) acquisita al prot. n. 1465 ore 11:17 in data 28/03/2019;
- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia ammessa una sola offerta valida;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Segretario Comunale, dott.ssa GAMBINO Rosetta, nella sua veste di Presidente in rappresentanza del Comune di Verrua Savoia, assistito dalla sig.ra Giovanna Maffia, responsabile del servizio finanziario e dal segretario-verbalizzante sig. Alfredo Di Capua, responsabile del servizio tecnico comunale,

**DICHIARA APERTA L'ASTA.**

Dà lettura delle condizioni contenute nell'avviso d'asta e precisa che questa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nel capitolato d'oneri redatto dall'ufficio tecnico comunale.

Dispone sul banco le n. 2 offerte pervenute in tempo utile.

Il Presidente, inizia ad aprire uno a uno i pieghi ricevuti per il controllo formale dei documenti al fine dell'ammissione o meno dei concorrenti alla gara.

Dopo aver visionato la documentazione amministrativa, dichiara ammesse alla gara le offerte delle seguenti Ditte riconosciute complete e regolari:

- DEMARIE ALBINO;
- PORPORATO VITTORIO & FIGLIO S.R.L.;

Lo stesso Presidente dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e dopo averle estratte, le legge ad alta voce una ad una risultando quanto segue:

- la Ditta DEMARIE ALBINO offre il prezzo di € 16.150,00;
- la Ditta PORPORATO VITTORIO & FIGLIO S.R.L. offre il prezzo di € 17.100,00;

Dopo avere letto le suddette offerte, il Presidente DICHIARA aggiudicataria della gara, in via provvisoria, la Ditta PORPORATO VITTORIO & FIGLIO S.R.L. con sede in CRESCENTINO Corso ROMA n. 97, che ha offerto il prezzo più alto pari ad € 17.100,00 (euro diciassettemilacento/00).

La seduta di gara è sciolta alle ore 10,20.

Il Presidente della Commissione  
Dott.ssa Rosetta GAMBINO

Il Testimone/Assistente  
Rag. Giovanna MAFFIA

Il Segretario Verbalizzante  
Geom. Alfredo DI CAPUA

2