

**COMUNE DI VERRUA SAVOIA**

Cap. 10020 - Tel. (0161) 84.91.12 - Fax (0161) 83.94.07

Email: segreteria@comune.verruasavoia.to.it**UFFICIO TECNICO****CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE****ART. 102 c.2 D.LGS 50/2016 e smi**

<u>Appalto di lavori:</u> RIFACIMENTO DEI CORDOLI DEI MARCIAPIEDI E DELLE AIUOLE DELLA PIAZZA DEL MUNICIPIO IN FR. VALENTINO 1 – 10020 VERRUA SAVOIA (TO)
<u>Importo dei lavori a base di gara comprensivo di oneri non soggetti a ribasso:</u> € 12.273,82 + IVA
<u>Ribasso offerto a base di gara :</u>10,89%
<u>Importo del contratto:</u> 10.416,38€ +587,47 oneri non soggetti a ribasso + IVA
<u>Impresa Appaltatrice:</u> Impresa Edile MARIN Andrea – Loc. Carbignano n. 41 bis 10020 Verrua Savoia (TO)
<u>Trattativa diretta mezzo pec:</u> 13/06/2022
<u>CIG:</u> 92635993BA <u>CUP:</u> D57H22001860005

Progetto originario

Il progetto è stato redatto dall'Ufficio tecnico comunale e approvato in linea tecnica per un importo complessivo del quadro economico di spesa di 16.000,00 €:

QUADRO ECONOMICO

A) – SOMME PER LAVORI

a1) Lavori a base di gara	€ 11 689,35	
a2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (5% importo contrattuale)	€ 584,47	
Totale somme per lavori		€ 12 273,82

B) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. per lavori (22%)	€ 2 700,24	
- Compenso RUP (progetto, DL, CRE:2%)	€ 245,48	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 780,46	
Totale somme a disposizione		€ 3 726,18
Importo complessivo dell'opera		€ 16 000,00

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con contributo statale erogato ai sensi dell'art. 1 c. 407 L. 234/2021 per un importo di € 10.000,00 e con fondi propri di bilancio per la restante parte di € 6.000,00.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di procedura telematica mediante affidamento diretto esperita su piattaforma MEPA, è risultata aggiudicataria dell'appalto l' **Impresa edile MARIN Andrea** come risulta da Determina di Aggiudicazione n°43 del **18.06.2022** per l'importo di € 11.000,85 di cui € 584,47 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.420,19 di IVA così per un totale di € **13.421,04** pari ad un ribasso dello 10.89 % sulla base di gara;

Perizie suppletive e di variante

Non presente

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 30/07/2022

Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 15/09/2022.

Sospensione e ripresa dei lavori

A causa della difficoltà del reperimento dei materiali è stata concessa la sospensione dei lavori in data 05/08/2022 e ripresa dei lavori il 15/10/2022 con conseguente aggiornamento della data di ultimazione dei lavori al 25/11/2022;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori come da verbale apposito, è avvenuta il 25/11/2022 e quindi entro il termine utile sopra riportato .

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Ordini di servizio

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;

Lavori in economia

Non presenti.

Pagamenti in acconto

Non presenti. Pagamento in un unico certificato di pagamento a emissione del verbale di ultimazione dei lavori.

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

Relazione riservata del responsabile del procedimento

Non presente

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art. 102 comma 2 del d.lgs. 50/206 e smi il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 25 novembre dell'anno 2022, avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Isabella AGUSTA, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

ing. Isabella AGUSTA, Direttore dei lavori

sig. Andrea MARIN legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing. Isabella AGUSTA Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Impresa edile Marin Andrea corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 11.000,85 di cui € 584,47 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.420,19 di IVA così per un totale di € **13.421,04**;
- Tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate con determinazione n. 43 del 18/06/2022;

CERTIFICA

che i lavori di **RIFACIMENTO DEI CORDOLI DEI MARCIAPIEDI E DELLE AIUOLE DELLA PIAZZA DEL MUNICIPIO IN FR. VALENTINO 1 – 10020 VERRUA SAVOIA (TO)** appaltati all'Impresa Edile Andrea Marin sita in Loc. Carbignano n. 41 bis 10020 Verrua Savoia (TO) – P.IVA 08865060019 e CF: MRNNDR75P26L750M

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

Il presente atto è costituito da n° 5 pagine firmate digitalmente dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, uno per la conservazione agli atti e uno per la consegna all'Appaltatore, viene letto e sottoscritto.

Li, Verrua Savoia 25/11/2022

L'IMPRESA APPALTATRICE
Impresa Edile Marina Andrea

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Isabella AGUSTA