



Comune di Verrua Savoia (TO)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

PNRR-MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA  
AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO "DON LEANDRO BARBERIS" FINALIZZATO ALLA  
REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA  
CUP:D58H22001240006

ITALIA	REGIONE PIEMONTE	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	COMUNE DI VERRUA SAVOIA
--------	---------------------	-----------------------------------	----------------------------

OGGETTO DELL'ELABORATO:      **SCHEMA DI CONTRATTO**

PROPRIETÀ: SCUOLA DON LEANDRO BARBERIS

CODICE GENERALE ELABORATO

ID COMMITTENZA COMUNE DI VERRUA SAVOIA	COMMESSA -	AREA PROGETTAZIONE <b>DOC</b>	LIVELLO PROGETTO <b>DEF-ESE</b>	NUMERO ELABORATO <b>08</b>	REVISIONE -	SCALA -
--	---------------	----------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	----------------	------------

REVISIONE	DATA	OGGETTO	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

PROGETTISTA

- Arch. Fabio ASSALONI
- Ing. Nicola CRITELLI
- P.I. Mauro SAVANT

TIMBRI - FIRME



*Fabio Assaloni*



GIAS S.R.L.  
Via Umberto Cosmo 17 bis - 10131 Torino  
Tel. +39 011.8198393 - Fax +39 011.8198393  
info@giassrl.com - P.IVA 11601860015

Questo elaborato è di proprietà della società GIAS S.R.L., Via Umberto Cosmo 17 bis - 10131 Torino.  
Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.



REP...../2023

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI VERRUA SAVOIA

Città Metropolitana di Torino

OGGETTO: Contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 14 del  
D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per "Ampliamento edificio  
scolastico " Don Leandro Barberis" finalizzato alla  
realizzazione di spazi e locali da destinare a mensa scolastica".

[Intervento PNRR finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU.](#)

Codice CUP D58H22001240006. CIG

IMPORTO CONTRATTUALE: Euro IVA esclusa.-----

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventitre, il giorno----- del mese di -----  
-----, presso la Residenza Comunale di Verrua Savoia  
nell'Ufficio di Segreteria tra i Sig.:

-il Sig.ra AGUSTA Isabella, nata a ..... il .././../...,  
Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutentivo del Comune di  
Verrua Savoia, (P.Iva 02299810016 - C.F.(82500250012), il quale  
interviene in questo atto, in esecuzione del decreto sindacale  
n. 11 del 16/09/2022 ed in esecuzione dell'art. 107, commi 2 e  
3 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel



nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito

denominato solo "Comune";

-il Sig. nato a ( ) il / / , residente in

( ) Via n. (C.F. ) il quale interviene in

qualità di legale rappresentante della Società , avente

sede legale nel Comune di ( ) Via , (Partita

IVA/C.F. ) di seguito per brevità "Società"

**PREMESSO CHE**

-con Deliberazione della Giunta Comunale n° del , immediatamente

eseguibile, si approvava il progetto esecutivo relativo

all'opera in oggetto, consegnato in data agli atti al prot.

, dalla professionista arch. Fabio Assaloni dello studio Gias

srl (P.Iva 11601860015, in relazione alle direttive impartite

dal responsabile unico del procedimento dell'importo complessivo

di Euro 100.000,00, di cui Euro 61.541,54 per lavori;

- posto che per il presente appalto è stato rispettato il

principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art

35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016; dell'assenza del cd. doppio

finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021;

rispettato l'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione

in lotti; non è stata data attuazione all'art. 47 comma 4 del

D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi in materia di

obblighi assunzionali dato l'importo limitato del contratto e



la tipologia e natura delle prestazioni;

-con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n°....

del ----- si aggiudicava l'appalto dell'" Ampliamento

edificio scolastico " Don Leandro Barberis" finalizzato alla

realizzazione di spazi e locali da destinare a mensa

scolastica.Codice CUP D58H22001240006" all'operatore economico

. , avente sede legale nel Comune di (TO)

Via , (Partita IVA e C.F.: ) per il prezzo di Euro

(euro / , con il ribasso unico percentuale nella misura

del % ( virgola per cento), da applicare all'importo

dei lavori posto a base di affidamento pari ad Euro 59.573,53

oltre Euro 1.968,01 per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso, per un importo contrattuale di Euro oltre IVA

10%;

-con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n°----

- del----- è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione

dell'appalto in parola, ai sensi dell'art. 76, c. 5 lett.a), del

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-che il certificato DURC, depositato agli atti e richiesto on-

line, è risultato regolare e in corso di validità;

-che sono state esperite dal seggio di gara le verifiche sul

portale FVOE dell'Anac;

-che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la



sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. n.187/91, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato;

-che i lavori di cui trattasi sono stati finanziati con quota parte di contributo erariale per investimenti relativi ad opere pubbliche di potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: FONDI PNRR [Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano per l'estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation Eu]. -che sono state effettuate le comunicazioni dell'aggiudicazione, di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

-che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, ai sensi del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i.:-

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

le parti convengono e stipulano quanto segue:-----

**Articolo 1 - Oggetto e ammontare del contratto**

1. Il Comune di Verrua Savoia, come sopra rappresentato, affida all'operatore economico ., avente sede legale nel Comune di ( ) Via , (Partita IVA e C.F.:



) l' "Ampliamento edificio scolastico " Don Leandro Barberis"  
finalizzato alla realizzazione di spazi e locali da destinare a  
mensa scolastica.Codice CUP D58H22001240006. CIG ".

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di Euro , oltre  
Euro 1.968,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,  
per un importo contrattuale di Euro ( / ) oltre IVA 22%.

2. Trova applicazione quanto previsto dall'articolo 106, comma  
1, lettera a), del D. Lgs 50 del 2016 e dall'art. 29 del Decreto  
legge 27 gennaio 2022, n. 4, qualora il prezzo di singoli  
materiali da costruzione, subisca variazioni in aumento o in  
diminuzione, superiori al 5% (cinque per cento) rispetto al  
prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture e della  
mobilità sostenibile.-----

#### **Articolo 2 - Allegati al contratto**

1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente  
allegati:-----

- il Capitolato Generale di cui al Decreto del Ministero dei  
Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora  
vigente;-----

- il Capitolato Speciale d'appalto; gli elaborati grafici  
progettuali architettonici, strutturali ed impiantistici;  
l'elenco dei prezzi unitari; il piano di sicurezza previsto dal  
D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (piano di sicurezza e coordinamento,



fascicolo dell'opera, planimetria generale di sicurezza); il cronoprogramma, il computo metrico estimativo; così come approvati con deliberazione della G.C. n. del .--

- Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145, per le parti attualmente in vigore e non in contrasto con il D.Lgs n. 50/2016, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, per le parti non abrogate, come previsto dall'art. 217, comma 1, lett. u), del citato D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e del capitolato speciale d'appalto summenzionato, aggiornato secondo la normativa vigente alla voce revisione prezzi, anticipazione e subappalto.

Si richiamano gli obblighi previsti dall'art. 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., tra i quali la redazione del piano operativo di sicurezza.-----

2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, nonchè delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-



**Articolo 2 bis - Esecuzione appalto e Normativa PNRR**

1. L'appaltatore si obbliga, al fine di ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, ad affiggere un cartello di cantiere (e se del caso, a opera ultimata una targa fissa) con la dicitura "Opera finanziata dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Fondi PNRR - **M4 - C1 - Investimento 1.2**" e i loghi dell'Unione Europea e del Comune di Verrua Savoia. L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, il quale se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi. L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle "Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti" (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche dei soggetti attuatori).-----

2. L'appaltatore di obbliga al rispetto del principio di non arrecare danno ambientale (DNSH) in coerenza con l'art. 17 del Regolamento UE n. 2020/852 e quindi di stabilire che l'Operatore Economico dovrà reimpiegare o riutilizzare i materiali dismessi



*durante l'appalto in una percentuale superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (pari al 70%), avvalersi di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose).-----*

3. L'appaltatore non è soggetto alla disciplina di cui alla Legge n. 68/1999, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. i), del D.Lgs. 50/2016, relativa agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità.

4. L'appaltatore si obbliga a **consegnare** entro 6 mesi dalla conclusione del contratto alla stazione appaltante una **Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile** in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 47 comma 3 D.L. n. 77/2021 e smi. Tale Relazione sarà



oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Verrua Savoia nella sezione "Amministrazione Trasparente".

5. In caso di mancato rispetto ed assolvimento di quanto previsto dai commi 3, 3bis e 4 dell'art. 47 in questione è prevista l'applicazione di penali pari al 1,00% dell'importo contrattuale netto, tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 5,00% dell'ammontare netto contrattuale. Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC e quindi la conseguente annotazione all'Anac.

### **Articolo 3 - Termini, penali, premi e proroghe**

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria per ogni giorno di ritardo, di una penale pari a 1,00 per mille dell'importo contrattuale, come specificato all'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto ed in ottemperanza all'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi. In forza di quanto previsto dal predetto art. 50, tali penali non possono comunque superare,



complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale. --

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.-

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'appaltatore, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.-----

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.-----

5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.-----

6. In riferimento alla Delibera ANAC n. 227 del 11.05.2022, è possibile procedere alla sospensione dei termini contrattuali per la durata di eventuali eventi di forza maggiore, individuati dal Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore Lavori, prendendo in considerazione la possibilità di rinegoziazione delle condizioni contrattuali e la risoluzione del contratto in



caso di eccessiva onerosità sopravvenuta.-----

7. In applicazione dell'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi, in caso di ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al termine sopra indicato all'art. 3 e previsto dal Capitolato speciale d'appalto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di riconoscere, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione pari al 0,6 per mille, fino ad un massimo del 5% dell'importo contrattuale netto per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta in maniera conforme alle obbligazioni assunte.

#### **Articolo 4 - Pagamenti in acconto e saldo - interessi**

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto (CSA) ed in base all'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.-----

2. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto



a norma dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'appalto.-----

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.-----

4. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i. ).-----

5. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in acconto ed a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.-----

6. L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia, la dicitura "Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Fondi PNRR, il logo dell'Unione Europea e il riferimento alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano per



l'estensione del tempo pieno e mense".

#### Articolo 5 - Garanzia definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante garanzia fideiussoria n.----- emessa da -----, in data-----, per un importo di Euro ----- (euro-----/--).

2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2, del codice civile.-----

3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.-----

4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione



finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.-----

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.-----

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.-----

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.-----

#### **Articolo 6 - Assicurazioni per i rischi di esecuzione**

1. L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., emessa da ----- Agenzia di----- in data ----- n°-----, e scadenza il -----, conforme allo "Schema Tipo 2.3" del D.M. n. 123 del 12.03.2004,



per le seguenti somme assicurate:

Sezione A:

Partita 1: € \_\_\_\_\_=;

Partita 2: € -----=;

Partita 3: € -----=;

Sezione B: € 500.000,00=;

**Articolo 7 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente,  
previdenza assistenza**

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.--

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.-----

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.-----

**Articolo 8 - Adempimenti in materia antimafia**



1. Ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., l'appaltatore attesta l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale.-----

**Articolo 9 - Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa**

1. Per l'eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-----

2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-----

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.-----

**Articolo 10 - Domicilio**

1. A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale),



presso l'indirizzo di posta elettronica certificata indicata in  
sede di gara d'appalto:

#### **Articolo 11 - Modalità di pagamento**

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento  
con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di  
contabilità sul conto corrente comunicato dall'appaltatore.---

2. L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati ai sensi del  
successivo art. 13 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e  
quietanzare la somma ricevuta in acconto o saldo anche per  
effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente  
riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice.-----

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone  
autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere  
tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice.-

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva  
alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con  
precisione le generalità del cessionario ed il luogo del  
pagamento delle somme cedute.-----

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti,  
nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione  
Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate  
dall'appaltatore a riscuotere.-----

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica



(Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di Verrua Savoia, "codice univoco ufficio" : UFEO9Z e con liquidazione entro 30 gg. fine mese data di ricevimento al protocollo dell'ente della fattura. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.-----

#### **Articolo 12 - Anticipazione**

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed all'art. 24 del Capitolato Speciale di Appalto, all'appaltatore può essere riconosciuta a seguito di specifica richiesta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto d'appalto che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata.---

2. L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.-----

3. L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del Procedimento alle condizioni di cui al comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..-----



4. L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.-----

5. L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..-----

**Articolo 13 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla  
tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.-----

**Articolo 14 - Verifiche relative agli obblighi in materia  
di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore in dipendenza del presente contratto ed in



osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche. Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.-----

La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente.-----

Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche indicato al precedente articolo 11.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni,



modalità o soggetti di cui ai commi precedenti dove essere  
tempestivamente notificata dal cottimista al committente, il  
quale è sollevato da ogni responsabilità.-----

#### **Articolo 15 - Capitolato generale d'appalto**

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano  
le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori  
pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella  
parte ancora vigente.-----

2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali  
clausole difformi del presente contratto o del capitolato  
speciale.-----

#### **Articolo 16 - Controversie**

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti  
contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il  
5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile  
Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario  
ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..-----

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con  
le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016  
e s.m.i.; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di  
transazione.-----

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza  
giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di



..... (TO).-----

#### **Articolo 17 - Cessione del contratto - Subappalto**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.--

2. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.-----

#### **Articolo 18 - Spese**

Tutte le spese inerenti o conseguenti al presente atto, nessuna eccettuata o esclusa, sono ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria. L'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007.-----

#### **Articolo 19 - Clausole aggiuntive.**

1. Al finanziamento della spesa complessiva si provvede con quota parte di contributo **dell'Unione Europea - NextGenerationEU** da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.-----

2. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il



Comune di Verrua Savoia, in qualità di stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato, relativo ad illeciti penali connessi al progetto. --  
3. L'appaltatore si obbliga a custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto.-----

**Articolo 20 - Contratto in formato digitale**

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..-----

**Articolo 21 - Codice di comportamento dipendenti comunali**

L'appaltatore, ai fini e per gli effetti delle normative e delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, espressamente dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n..... del ..../../... e pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Verrua Savoia, nella sezione "Amministrazione trasparente";-----

**Articolo 22 - Informativa per il trattamento dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR)**

I dati personali forniti sono utilizzati dal Comune di Verrua Savoia Titolare del trattamento, con sede legale in Verrua Savoia (TO) - Località Valentino n°1 Telefono 0161/849112 -----  
-----



PEC: protocollo@pec.comune.verruasavoia.to.it. Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. I dati sono raccolti, nell'ambito dei servizi erogati dal Responsabile del Settore LL.PP. e Manutentivo, al fine di perseguire la finalità dell'affidamento dei lavori in oggetto. Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può contattare direttamente il Titolare del trattamento o il DPO, Dott. .... - email ....., contattabile anche all'indirizzo .....  
Informativa completa disponibile sul sito <http://www.comune.verruasavoia.to.it>.

**Articolo 22 - Obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art.34 del Regolamento (UE) 2021/241**  
Ai fini della trasparenza ex D.Lgs. 25/05/2016 n°97 e agli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art.34 del Regolamento (UE) 2021/241, per la procedura in oggetto si esplicita la dichiarazione "Intervento finanziato dall'Unione Europea -NextGenerationEU".

Il presente contratto viene redatto in unico originale ed è composta di numero ventiquattro fogli, che le Parti hanno letto, confermato e sottoscrivono in segno di completa ed espressa



accettazione, senza alcuna riserva o eccezione di sorta.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente come segue:

1) Il Sig. \_\_\_\_\_ mediante l'apposizione della firma digitale

ai sensi del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice

dell'Amministrazione Digitale (CAD).-----

2) il Responsabile del Servizio Tecnico, Isabella Agusta

mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi del D.Lgs.

07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).--

Il Responsabile del Servizio LL.PP.: Isabella Agusta

*Certificatore firma digitale:*

*Validità firma digitale dal----- al -----*

L'Appaltatore: \_\_\_\_\_ :

*Certificatore firma digitale:*

*Validità firma digitale dal----- al-----*

*Allegato: Assolvimento imposta da bollo*