



COMUNE DI VERRUA SAVOIA



Loc. Valentino n° 1 Cap. 10020 Verrua Savoia (TO) ☎ 0161/849112 📠 0161/839407
CF 82500250012 P.IVA 02299810016 MAIL sindaco@comune.verruasavoia.to.it
PEC protocollo@pec.comune.verruasavoia.to.it

Reg. ordinanze n°6 del 28/12/2021

Oggetto: Ordinanza contingibile ed urgente a tutela della pubblica e privata incolumità, a carico dei sig.ri VALENTINO ADRIANO E VALENTINO SILVIA proprietari del fabbricato sito in loc. Cardarigi n° 108 identificato al Catasto fg. 33 mp. 273 .

IL SINDACO

VISTA e **RICHIAMATA** la relazione di servizio trasmessa e acquisita al prot. n. 6050 del 28/12/2021 dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino relativa all'intervento n. 20711 eseguito il giorno 27/12/2021 alle ore 15.30, presso il fabbricato di civile abitazione sito in questo Comune in Loc. Cardarigi n° 108, a causa di un incendio propagatosi nel tetto di detta abitazione. Nella relazione viene rappresentato quanto segue:

“ha valutato che lo stato delle attuali condizioni degli impianti, apparecchiature o luoghi di seguito indicati: porzione di cortile (vedi foto allegate in relazione) n. 2 camere da letto 1° piano, n. 1 bagno di pertinenza 1° piano, n. 1 cucina 1° piano n. 1 box p.t. n. 1 taverna p.t. potrebbero determinare potenziali condizioni di pericolo, se riattivate dall'utente senza l'adozione delle necessarie precauzioni e/o operazioni e/o verifica e/o manutenzione”;

RILEVATO che il fabbricato è abitato dal nucleo familiare dei proprietari, sig. Adriano VALENTINO nato a VERRUA SAVOIA (TO) il 16/05/1937 (CF VLNDRN37E16L787B) e sig.ra Silvia VALENTINO nata a TORINO (TO) il 23/04/1972 (CF VLNSLV72D63L219F)

RAVVISATA, pertanto, la necessità e l'urgenza di provvedere all'eliminazione di ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità dei residenti;

RITENUTO, pertanto, opportuno adottare apposita ordinanza, ai sensi dell'art. 54 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267, nei confronti dei proprietari dello stabile;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50 , comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. art. 54 , comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. in L.n.125/2008);

VISTO l'art. 650 c.p.;

VISTO l'art. 677 c.p.;

VISTO lo statuto comunale;

ORDINA

Per quanto espresso nella relazione di servizio dei VV.FF. di Torino citata in premessa, ai signori . Adriano VALENTINO nato a VERRUA SAVOIA (TO) il 16/05/1937 (CF VLNDRN37E16L787B) e sig.ra Silvia VALENTINO nata a TORINO (TO) il 23/04/1972 (CF VLNSLV72D63L219F), in qualità di proprietari dell'immobile sito in Verrua Savoia, loc. Cardarigi n° 108, identificato al Catasto Terreni fg. 33 mp. 273, **di provvedere, entro 5 giorni (cinque) dalla data di notifica del**

presente atto, alla messa in sicurezza del tetto e le murature lesionate dall'incendio del fabbricato predetto, attuando ogni azione necessaria ai fini della completa eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità dei residenti.

DIFFIDA

a non utilizzare e/o riattivare i locali sopra indicati sino all'avvenuto ripristino di idonee condizioni di sicurezza da parte di personale tecnico specializzato.

AVVERTE CHE

- dovrà essere prodotta idonea documentazione che attesti come la proprietà intenda mettere in sicurezza l'edificio interessato;
- in caso di inottemperanza al presente provvedimento di messa in sicurezza, L'Ente scrivente provvederà nei termini di Legge;
- eventuali danni a persone e/o cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico della proprietà, che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa;
- il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR Piemonte entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

- la notifica della presente nei confronti dei sig.ri VALENTINO Adriano e VALENTINO Silvia sopra generalizzati.
- La trasmissione del presente provvedimento al Signor Prefetto di TORINO, Comando dei Vigili del Fuoco di Torino, Comando Stazione dei Carabinieri di Cavagnolo.

La Polizia Municipale è incaricata della pubblicazione, controllo ed esecuzione della presente ordinanza.

Verrua Savoia, lì 28 dicembre 2021

IL SINDACO
Mauro Giuseppe CASTELLI